

# Katy Times CLASSIFIEDS

Your Classified Ad Source In Print & Online!

Call 281-391-3141  
or visit [www.katytimes.com](http://www.katytimes.com)  
to place your ad today!



950 PUBLIC NOTICES	950 PUBLIC NOTICES	950 PUBLIC NOTICES	950 PUBLIC NOTICES	950 PUBLIC NOTICES	950 PUBLIC NOTICES	950 PUBLIC NOTICES	950 PUBLIC NOTICES	950 PUBLIC NOTICES
-----------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------

From previous page

**Section 9. 遞交已投票票; 計票; 統計; 審驗選票報告; 宣佈結果.** 選票應由首席法官指派的一個或多個選舉官員小組計票, 每個小組由兩名或兩名以上選舉官員組成完成選舉法規定的職責, 包括點算已投票票並統計結果後, 首席法官應依照選舉法編寫書面的選舉結果報告並呈交本區。理事會應審核選票報告並宣布選舉結果。

在選舉中投票的本區合資格居民選民 (包括提前投票的選民) 中, 若多數投票支持提案則提案中所述的債券發行和銷售應以其中註明的最高金額得以授權, 並且債券發行及銷售的價格及面額應由理事會出於本區最佳利益而釐定。

**Section 10. 選舉官員培訓.** 根據選舉法的規定, 選舉行政官可安排或簽約一處公立學校對所有選舉官員及書記官進行指導。

**Section 11. 選舉通知; 選民信息文件.** 選舉通知應以選舉法和其他適用法律規定的方式發出。特此批准各個提案的選民信息文件 (其形式如附件 C 所示), 以及學區總監或其指定人員可能批准的此類修改, 並應依法予以張貼。在法律規定的範圍內, 每份選舉通知皆應包括本區的互聯網網站地址, 即 <https://www.katyisd.org>。

**Section 12. 會議通知.** 理事會正式認定、決定、宣讀並宣佈: 已將採納本選舉命令之會議的日期、時間、地點和主題的書面通知張貼在便於本區公眾查閱的公告板上, 張貼時間為預定會議時間的至少七十二 (72) 小時之前; 已將上述會議的電話或電報通知提交給同意支付本區因提供上述通知而承擔的所有費用的所有新聞媒體, 上述兩項行動均依照公開會議法、Texas 州政府法 (修訂版) 第 551 章之規定進行; 上述會議已依法全程向公眾公開, 並且本選舉命令及會議主題已經過討論、商議及正式執行。

**Section 13. 信息強制性聲明。**

(a) 根據 Texas 州選舉法第 3.009 節: (i) 載於選票之提案條文如本選舉命令第 4 節所述, (ii) 擬授權發行債券之目的如本選舉命令第 3 節所述, (iii) 擬授權發行債券之本金如本選舉命令第 3 節所述, (iv) 若債券發行獲選民授權, 則可徵收充足的稅款 (無稅率或稅額限制), 以償付債券的本息以及任何信貸協議的費用, 如本選舉命令第 3 節所述, (v) 依據本選舉命令授權發行的債券可在特定年數後到期, 但不得超過 40 年或法律授權的最長年限; 債券的利率由理事會決定, 經過法律授權, 但不超過 15%, (vi) 截至本選舉命令被採納之日, 本區債務的未償還本金總額為 2, 273, 301, 459. 50 美元, 本區債務的未償還利息總額為 1, 327, 500, 633. 17 美元 (基於本區對其可變利率債券債務的預期), 以及 (vii) 截至本選舉命令被採納之日, 本區的從價債務清償稅率為每 100 美元可徵稅房產收稅 0. 39 美元。

(b) 根據本選舉命令採納之日的債券市場情況, 該債券的任何系列的最大淨實際利率估計為 4. 25%。該估計的最大利率基於信息目的提供, 並未限定債券或任何系列的債券出售時的利率。此外, 本子節 (b) 包含的預估數字系: (i) 基於一定的假設 (包括對發行債券時的普遍市場和經濟狀況所做的假設) 並根據本區財務顧問的預測得出, (ii) 若債券發行時, 普遍的實際事實、情況和條件不同於上述假設和預測, 則上述預估數字可能有變動, (iii) 僅為滿足 Texas 州選舉法第 3. 009 節的要求而提供, 不得用於其他用途, 亦不保證上述預測能否實現, 及 (iv) 無意且不構成與選民簽訂合約或限制理事會依照本選舉命令之提案而發行債券的權力。

**Section 14. 學區總監的職權.** 學區總監有權採取或促使採取一切合理或必要的行動, 以確保選舉公平舉行, 並對選舉結果正確計票和統計供理事會進行審核, 特此批准和確認這些行動。在不限制前述語句的一般性的情況下, 特此授權學區總監及其指定人員在必要時完成和更新本文件隨附的附件, 其中包含的必要信息與提供給本區的一致。

**Section 15. 授權簽署.** 理事會主席或副主席已獲得簽署本選舉命令的授權, 且理事會秘書長已獲得代表理事會見證本選舉命令的授權; 且理事會主席或副主席已獲得授權, 可執行與完成選舉相關的其他所有合法且必要的事務。

**Section 16. 生效日期.** 本選舉命令經通過和批准後立即生效。

於 2023 年 7 月 31 日獲通過及批准。

\_\_\_\_\_  
/簽名/ Victor Perez  
理事會主席

見證:

\_\_\_\_\_  
/簽名/ Dawn Champagne  
理事會秘書長

(印鑑)

## Thông Báo Về Cuộc Bầu Cử Trái Phiếu

GỬI CÁC CỬ TRI CƯ DÂN HỘI ĐỦ ĐIỀU KIỆN CỦA HỌC KHU ĐỘC LẬP KATY:

THEO ĐÂY XIN THÔNG BÁO RẰNG MỘT CUỘC BẦU CỬ TRÁI PHIẾU SẼ ĐƯỢC TỔ CHỨC TẠI HỌC KHU ĐỘC LẬP KATY VÀO NGÀY 7 THÁNG MƯỜI MỘT, 2023, THEO LỆNH SAU ĐÂY:

### LỆNH YÊU CẦU TỔ CHỨC CUỘC BẦU CỬ TRÁI PHIẾU TÒA NHÀ TRƯỞNG HỌC

TIÊU BANG TEXAS §  
CÁC QUẬN HARRIS, FORT BEND VÀ WALLER §  
HỌC KHU ĐỘC LẬP KATY §

XÉT THẤY RẰNG, Ban Quản Trị ("Ban Quản Trị") của Học Khu Độc Lập Katy ("Học Khu") có quyền phát hành các trái phiếu theo quy định của Chương 45, Bộ Luật Giáo Dục Texas; và

XÉT THẤY RẰNG, Ban Quản Trị xác định rằng việc yêu cầu tổ chức và tiến hành một cuộc bầu cử để có được sự phê chuẩn của cử tri cho việc phát hành các trái phiếu đó là cần thiết và phù hợp; và

XÉT THẤY RẰNG, Học Khu dự định ký kết một hoặc nhiều thỏa thuận bầu cử ("Các Thỏa thuận bầu cử") với Quận Harris, Texas ("Quận Harris", Quận Fort Bend, Texas ("Quận Fort Bend") và Quận Waller, Texas ("Quận Waller"), và chung với Quận Harris và Fort Bend, "Các Quận") bởi hoặc thông qua các Quận Trị Viên Bầu Cử của các quận tương ứng ("Quận Trị Viên Bầu Cử"), chiếu theo luật pháp Tiểu Bang Texas ("Tiểu Bang") và luật liên bang hiện hành.

VÌ VẬY, BÂY GIỜ, BAN QUẢN TRỊ HỌC KHU ĐỘC LẬP KATY RA LỆNH:

**Section 1. Yêu Cầu Tổ Chức Bầu Cử; Ngày; Các Cử Tri Hội Đủ Điều Kiện; và Giờ.** Một cuộc bầu cử ("Cuộc Bầu Cử") sẽ được tổ chức vào ngày 7 tháng Mười Một, 2023 ("Ngày Bầu Cử"), có nghĩa là tối thiểu bảy mươi tám (78) ngày kể từ ngày thông qua lệnh này ("Lệnh Bầu Cử"), trong phạm vi và trên toàn bộ ranh giới của Học Khu, trong đó tất cả các cử tri cư dân hội đủ điều kiện của Học Khu sẽ được quyền bỏ phiếu. Theo đây Ban Quản Trị thấy rằng việc tổ chức Cuộc Bầu Cử này vào ngày đó là vì lợi ích công cộng. Giờ mở cửa các địa điểm bỏ phiếu vào Ngày Bầu Cử sẽ là từ 7 giờ sáng đến 7 giờ tối.

**Section 2. Các Phân Khu Bầu Cử; Các Phòng Phiếu; Quận Trị Viên Bầu Cử và Các Viên Chức.** Ngoại trừ những trường hợp có thể được quy định khác trong tài liệu này, ranh giới và lãnh thổ của các phân khu bầu cử của các Quận hoàn toàn hoặc một phần nằm trong ranh giới lãnh thổ của Học Khu theo đây được chỉ định là các phân khu bỏ phiếu của Khu vực bầu cử và số phân khu cho các phân khu bầu cử của Học Khu sẽ là số phân khu Quận tương ứng của mỗi phân khu. Các phân khu Bầu Cử trong Ngày Bầu Cử sẽ được trình bày trên Phụ Lục A của Lệnh Bầu Cử này. Các trưởng ban điều hành và trưởng ban điều hành dự khuyết cho Cuộc Bầu Cử sẽ được bổ nhiệm theo Bộ Luật Bầu Cử Texas ("Bộ Luật Bầu Cử").

Trong trường hợp Tổng Giám Đốc Học Khu, hoặc người được Tổng Giám Đốc ủy quyền, đòi khi thấy rằng (a) một phòng phiếu qui định sau này sẽ không có sẵn hoặc không phù hợp cho mục đích sử dụng đó, hoặc việc rời địa điểm phòng phiếu đó sẽ có lợi nhất cho Học Khu, hoặc (b) một trưởng ban điều hành hoặc trưởng ban điều hành dự khuyết sau này được bổ nhiệm sẽ không hội đủ điều kiện hoặc không rành về đảm nhận chức vụ, Tổng Giám Đốc Học Khu, hoặc người được Tổng Giám Đốc ủy quyền, theo đây được phép chỉ định và bổ nhiệm bằng văn bản một phòng phiếu, trưởng ban điều hành hoặc trưởng ban điều hành dự khuyết thay thế, và hiệu chỉnh hoặc sửa đổi các phụ lục của Lệnh Bầu Cử này, và thông báo việc đó theo qui định của Bộ Luật Bầu Cử và khi thấy thỏa đáng.

**Section 3. Các Kế Hoạch Đề Nghị.** Tại Cuộc Bầu Cử này sẽ đệ trình cho các cử tri cư dân hội đủ điều kiện của Học Khu các kế hoạch đề nghị sau đây ("Các Kế Hoạch Đề Nghị"):

### KHU HỌC CHÁNH ĐỐC LẬP KATY - KẾ HOẠCH ĐỀ NGHỊ A

BAN QUẢN TRỊ ("BAN QUẢN TRỊ") CỦA HỌC KHU ĐỘC LẬP KATY ("HỌC KHU") CÓ ĐƯỢC PHÉP PHÁT HÀNH CÁC TRÁI PHIẾU CỦA HỌC KHU, THEO MỘT HOẶC NHIỀU ĐỢT HOẶC KỶ PHÁT HÀNH, VỚI SỐ TIỀN \$722,992,054 ĐỂ THIẾT KẾ, XÂY DỰNG, MUA LẠI, KHÔI PHỤC, TU BỒ, MỞ RỘNG, CẢI TIẾN, VÀ TRANG BỊ CHO CÁC TÒA NHÀ HỌC ĐƯỜNG MỚI VÀ HIỆN CÓ TRONG HỌC KHU (BAO GỒM CƠ SỞ HẠ TẦNG AN TOÀN VÀ AN NINH CHO CÁC TÒA NHÀ TRƯỜNG HỌC ĐÓ), MUA CÁC ĐỊA ĐIỂM CẦN THIẾT CHO CÁC TÒA NHÀ TRƯỜNG HỌC, VÀ MUA CÁC XE BUÝT HỌC ĐƯỜNG MỚI, CÁC TRÁI PHIẾU ĐÓ SẼ ĐÁO HẠN, CHỊU LÃI SUẤT VÀ SẼ ĐƯỢC PHÁT HÀNH VÀ BÁN THEO LUẬT HIỆN HÀNH VÀO THỜI ĐIỂM PHÁT HÀNH; VÀ BAN QUẢN TRỊ CÓ ĐƯỢC PHÉP ÁP DỤNG VÀ THU, VÀ CHO ÁP DỤNG VÀ THU THUẾ HAY KHÔNG. ￼ THUẾ GIÁ TRỊ TÀI SẢN HÀNG NĂM ĐỐI VỚI TẤT CẢ CÁC BẤT ĐỘNG SẢN SẢN PHẢI ĐÓNG THUẾ TRONG QUẬN Ở MỨC ĐỦ, MÀ KHÔNG GIỚI HẠN VỀ MỨC THUẾ HOẶC SỐ TIỀN, ĐỂ TRẢ TIỀN GÓC VÀ LÃI CỦA TRÁI PHIẾU VÀ CHI PHÍ CỦA BẤT KỶ THỎA THUẬN TÍN DỤNG NÀO (BAO GỒM CÁC THỎA THUẬN TÍN DỤNG ĐÃ KÝ HOẶC ĐƯỢC PHÉP CHUẨN LIÊN QUAN ĐẾN CÁC TRÁI PHIẾU ĐÓ), TẤT CẢ NHƯ ĐƯỢC PHÉP THEO HIẾN PHÁP VÀ LUẬT CỦA TIỂU BANG TEXAS VÀ HỢP CHỨNG QUỐC HOA KỶ?

### KHU HỌC CHÁNH ĐỐC LẬP KATY - KẾ HOẠCH ĐỀ NGHỊ B

BAN QUẢN TRỊ ("BAN QUẢN TRỊ") CỦA HỌC KHU ĐỘC LẬP KATY ("HỌC KHU") CÓ ĐƯỢC PHÉP PHÁT HÀNH CÁC TRÁI PHIẾU CỦA HỌC KHU, THEO MỘT HOẶC NHIỀU KỶ HOẶC ĐỢT, VỚI SỐ TIỀN \$83,567,360 ĐỂ THIẾT KẾ, XÂY DỰNG, MUA LẠI, PHỤC HỒI, TU BỒ, MỞ RỘNG, CẢI TIẾN VÀ NÂNG CẤP CÁC HỆ THỐNG VÀ THIẾT BỊ CÔNG NGHỆ, CƠ SỞ HẠ TẦNG CÔNG NGHỆ VÀ CÔNG NGHỆ KẾT CẤU, VÀ CÁC TRÁI PHIẾU SẼ ĐÁO HẠN. CHỊU LÃI SUẤT VÀ SẼ ĐƯỢC PHÁT HÀNH VÀ BÁN THEO LUẬT HIỆN HÀNH VÀO THỜI ĐIỂM PHÁT HÀNH; VÀ BAN QUẢN TRỊ CÓ ĐƯỢC PHÉP ÁP DỤNG VÀ CAM KẾT SỬ DỤNG, VÀ CHO ĐỊNH THUẾ VÀ THU CÁC LOẠI THUẾ GIÁ TRỊ TÀI SẢN HÀNG NĂM ĐỐI VỚI TẤT CẢ CÁC BẤT ĐỘNG SẢN PHẢI ĐÓNG THUẾ TRONG HỌC KHU Ở MỨC THỎA ĐÁNG, MÀ KHÔNG GIỚI HẠN VỀ MỨC THUẾ HAY SỐ TIỀN THUẾ, ĐỂ TRẢ TIỀN GÓC VÀ LÃI CỦA CÁC TRÁI PHIẾU NÀY, VÀ CHI PHÍ CỦA BẤT KỶ HỢP ĐỒNG TÍN DỤNG NÀO (BAO GỒM CẢ CÁC HỢP ĐỒNG TÍN DỤNG ĐÃ KÝ HOẶC ĐƯỢC PHÉP DỰ KIẾN TRƯỚC, LIÊN QUAN ĐẾN CÁC TRÁI PHIẾU NÀY), TẤT CẢ NHƯ ĐƯỢC HIẾN PHÁP VÀ LUẬT PHÁP TIỂU BANG TEXAS VÀ HỢP CHỨNG QUỐC HOA KỶ CHO PHÉP HAY KHÔNG?

### HỌC KHU ĐỘC LẬP KATY - KẾ HOẠCH ĐỀ NGHỊ C

BAN QUẢN TRỊ ("BAN QUẢN TRỊ") CỦA HỌC KHU ĐỘC LẬP KATY ("HỌC KHU") CÓ ĐƯỢC PHÉP PHÁT HÀNH CÁC TRÁI PHIẾU CỦA HỌC KHU, THEO MỘT HOẶC NHIỀU ĐỢT HOẶC KỶ PHÁT HÀNH, VỚI SỐ TIỀN \$4,195,456 ĐỂ THIẾT KẾ, XÂY DỰNG, MUA LẠI, KHÔI PHỤC, TU BỒ, MỞ RỘNG, CẢI TIẾN, VÀ TRANG BỊ CHO MỘT BẾ BÓI TRONG NHÀ CỦA HỌC KHU, CÁC TRÁI PHIẾU ĐÓ SẼ ĐÁO HẠN, CHỊU LÃI SUẤT VÀ SẼ ĐƯỢC PHÁT HÀNH VÀ BÁN THEO LUẬT HIỆN HÀNH VÀO THỜI ĐIỂM PHÁT HÀNH; VÀ BAN QUẢN TRỊ CÓ ĐƯỢC PHÉP ÁP DỤNG VÀ CAM KẾT SỬ DỤNG, VÀ CHO ĐỊNH THUẾ VÀ THU CÁC LOẠI THUẾ GIÁ TRỊ TÀI SẢN HÀNG NĂM ĐỐI VỚI TẤT CẢ CÁC BẤT ĐỘNG SẢN PHẢI ĐÓNG THUẾ TRONG HỌC KHU Ở MỨC THỎA ĐÁNG, MÀ KHÔNG GIỚI HẠN VỀ MỨC THUẾ HAY SỐ TIỀN THUẾ, ĐỂ TRẢ TIỀN GÓC VÀ LÃI CỦA CÁC TRÁI PHIẾU NÀY, VÀ CHI PHÍ CỦA BẤT KỶ HỢP ĐỒNG TÍN DỤNG NÀO (BAO GỒM CẢ CÁC HỢP ĐỒNG TÍN DỤNG ĐÃ KÝ HOẶC ĐƯỢC PHÉP DỰ KIẾN TRƯỚC, LIÊN QUAN ĐẾN CÁC TRÁI PHIẾU NÀY), TẤT CẢ NHƯ ĐƯỢC HIẾN PHÁP VÀ LUẬT PHÁP TIỂU BANG TEXAS VÀ HỢP CHỨNG QUỐC HOA KỶ CHO PHÉP HAY KHÔNG?

### KHU HỌC CHÁNH ĐỐC LẬP KATY - KẾ HOẠCH ĐỀ NGHỊ D

BAN QUẢN TRỊ ("BAN QUẢN TRỊ") CỦA KHU HỌC CHÁNH ĐỐC LẬP KATY ("HỌC KHU") CÓ ĐƯỢC PHÉP PHÁT HÀNH CÁC TRÁI PHIẾU CỦA HỌC KHU, THEO MỘT HOẶC NHIỀU ĐỢT HOẶC KỶ PHÁT HÀNH, VỚI SỐ TIỀN \$29,875,472 ĐỂ THIẾT KẾ, XÂY DỰNG, MUA LẠI, KHÔI PHỤC, TU BỒ, MỞ RỘNG, CẢI TIẾN, TRANG BỊ, SỬA CHỮA VÀ THAY THẾ CÁC CƠ SỞ VẬT CHẤT SẢN VẬN ĐỘNG THỂ THAO TRONG HỌC KHU, BAO GỒM NHƯNG KHÔNG GIỚI HẠN VỚI CÔNG VIỆC SỬA CHỮA VÀ LÁT LẠI MẶT ĐƯỜNG CHAY, CHIẾU SÁNG, NÓC NHÀ VÀ KHU VỰC KHẨN ĐÃI KHÔNG MÁI CHE, CÁC TRÁI PHIẾU ĐÓ SẼ ĐÁO HẠN, CHỊU LÃI SUẤT VÀ SẼ ĐƯỢC PHÁT HÀNH VÀ BÁN THEO LUẬT HIỆN HÀNH VÀO THỜI ĐIỂM PHÁT HÀNH; VÀ BAN QUẢN TRỊ CÓ ĐƯỢC PHÉP ÁP DỤNG VÀ CAM KẾT SỬ DỤNG, VÀ CHO ĐỊNH THUẾ VÀ THU CÁC LOẠI THUẾ GIÁ TRỊ TÀI SẢN HÀNG NĂM ĐỐI VỚI TẤT CẢ CÁC BẤT ĐỘNG SẢN PHẢI ĐÓNG THUẾ TRONG HỌC KHU Ở MỨC ĐỦ, MÀ KHÔNG GIỚI HẠN VỀ MỨC THUẾ HAY SỐ TIỀN THUẾ, ĐỂ TRẢ TIỀN GÓC VÀ LÃI CỦA CÁC TRÁI PHIẾU NÀY, VÀ CHI PHÍ CỦA BẤT KỶ HỢP ĐỒNG TÍN DỤNG NÀO (BAO GỒM CẢ CÁC HỢP ĐỒNG TÍN DỤNG ĐÃ KÝ HOẶC ĐƯỢC PHÉP DỰ KIẾN TRƯỚC, LIÊN QUAN ĐẾN CÁC TRÁI PHIẾU NÀY), TẤT CẢ NHƯ ĐƯỢC HIẾN PHÁP VÀ LUẬT PHÁP TIỂU BANG TEXAS VÀ HỢP CHỨNG QUỐC HOA KỶ CHO PHÉP HAY KHÔNG?

**Section 4. Lá phiếu.** Các lá phiếu sẽ tuân thủ quy định của Bộ Luật Bầu Cử và sẽ ghi nội dung sau đây:

### HỌC KHU ĐỘC LẬP KATY - KẾ HOẠCH ĐỀ NGHỊ A

- THUẬN ) HỌC KHU ĐỘC LẬP KATY PHÁT HÀNH CÁC TRÁI PHIẾU )
- ) TÒA NHÀ TRƯỞNG HỌC TRỊ GIÁ \$722,992,054 CHO CÁC )
- ) TÒA NHÀ TRƯỞNG HỌC MỚI, VÀ TU BỒ VÀ MỞ RỘNG CÁC )
- ) TÒA NHÀ TRƯỞNG HỌC HIỆN CÓ (BAO GỒM CƠ SỞ HẠ )
- ) TẦNG AN TOÀN VÀ AN NINH CHO CÁC TÒA NHÀ TRƯỜNG )
- ) HỌC ĐÓ), MUA CÁC ĐỊA ĐIỂM CẦN THIẾT CHO CÁC TÒA )
- CHỐNG ) NHÀ TRƯỞNG HỌC VÀ XE BUÝT TRƯỜNG HỌC MỚI VÀ ÁP )
- ) CÁC KHOẢN THUẾ THỎA ĐÁNG ĐỂ TRẢ TIỀN GÓC VÀ LÃI )
- ) SUẤT CỦA CÁC TRÁI PHIẾU ĐÓ. ĐÂY LÀ KHOẢN TẶNG )
- ) THUẾ BẤT ĐỘNG SẢN.